



Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
05	251	0115
rok	poř. číslo	zkr. odb.

2/a/014/137.6/05/15/Ulr.

## Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti 2/a/014/137/05 ze dne 23.3.2005

**Jméno:** Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih,  
**Adresa:** ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka,  
**IČO:** 00845451  
**Zastoupené:** Bc. Martin Bednář  
starostou městského obvodu  
**Bankovní spojení:** 8010-1520761/0100 u KB Ostrava, VS 8520450137

(dále jen „pronajímatel“),

a

**Jméno:** Goče Kočovský  
**Adresa:** Šeříková 710/6, 700 30, Ostrava - Výškovice  
**IČ:** 15424154

(dále jen „nájemce“),

**uzavírají**

**dodatek k nájemní smlouvě podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

### čl. I. Předmět dodatku

smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě o nájmu nemovitosti dohodly, že:

čl. II. bod 1 se ruší a nahrazuje se textem tohoto znění:

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci k užívání část pozemku uvedeného v čl. I. smlouvy o celkové výměře 65,8 m<sup>2</sup> tak, jak je vyznačený na příloženém snímku, který tvoří nedílnou součást smlouvy a nájemce tuto část pozemku do nájmu přijímá.

čl. III. bod 1 se ruší a nahrazuje se textem tohoto znění:

1. Nájemce bude užívat část pozemku uvedeného v čl. I. smlouvy tak, že část o výměře 13,8 m<sup>2</sup> za účelem umístění a užívání pozemku pod 1/2 stánku č. 3, část o výměře 27,6 m<sup>2</sup> za účelem umístění a užívání pozemku pod stánkem č. 2 a část o výměře 24,4 m<sup>2</sup> za účelem užívání přístupu a příjezdu pro zásobování stánku

čl. IV. bod 1 se ruší a nahrazuje se textem tohoto znění:

Výše nájemného byla smluvními stranami dohodnuta takto:

41,4 m<sup>2</sup> x 240,87 Kč/m<sup>2</sup>/rok = 9.972,- Kč/rok

24,4 m<sup>2</sup> x 149,11 Kč/m<sup>2</sup>/rok = 3.638,- Kč/rok

**c e l k e m :** 13.610,- Kč/rok slovy: Třinácttisícšestsetdesetkorunčeských.

Nájemné za předmět nájmu je dle ust. § 56a, odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty plněním, osvobozeným od DPH.

## čl. II. Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněné.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih [www.ovajih.cz](http://www.ovajih.cz) anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s jeho obsahem smlouvy souhlasí. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.

## čl. III. Doložka právního jednání

Pronajímatel prohlašuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

1. O zveřejnění záměru na změnu smluvního vztahu rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih usnesením č. 0595/13 ze dne 9.4.2015. Oznámení o záměru změnit smlouvu o nájmu nemovitosti bylo zveřejněno na úřední desce v období od 17.4.2015 do 4.5.2015. O uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nemovitosti rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih usnesením č. 1125/29 ze dne 23.7.2015.

Příloha: snímek katastrální mapy

**Za pronajímatele**

**Za nájemce**

Datum: 18-08-2015

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



*Martin Bednář*

*Goče Kočovský*

Bc. Martin Bednář  
starosta městského obvodu

Goče Kočovský

654/103

654/34



654/32

Cujkova

654/43

654/31

654/27

1 : 300

15 metrů

6485

